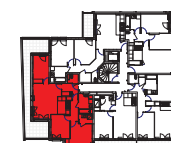


VILLA MARGUERITE

34/40 avenue de la Gare de Gargan
11 allée Marguerite

BATIMENT	A
APPARTEMENT	A245
NIVEAU	2ème Etage
TYPE	4 Pièces



RECEPTION	29,10 m²
ENTREE	4,70 m²
CUISINE/SEJOUR	24,40 m²
CHAMBRE 1	12,30 m²
CHAMBRE 2	10,00 m²
CHAMBRE 3	10,10 m²
DEGAGEMENT	3,90 m²
SDB	5,70 m²
SDE	3,00 m²
WC	1,90 m²
TERRASSE	32,80 m²
TOTAL SURFACE HABITABLE	76,00 m²

TERRASSE	32,80 m²
TOTAL SURFACES ANNEXES	32,80 m²

NB : Le présent document exprime la figure et les dispositions générales de l'appartement. Les surfaces sont approximatives. Des variations peuvent intervenir en fonction de contraintes techniques et/ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les retombées de poutres, faux-plafonds, soffites, canalisations, ne sont pas tous figurés et peuvent être modifiés pour des raisons techniques. La hauteur sous soffites, faux plafonds et retombées de poutres ne serait être inférieure à 2,00m. Les éléments de mobiliers de cuisine et les implantations des équipements électriques sont présentés à titre indicatif.

DATE : 07/11/2019 IND : E

mise à jour des surfaces selon mesurage de Octobre 2019

